Приложение №1

к Договору горячего водоснабжения

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Перечень объектов Потребителя и их характеристики**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес МКД | Количество фактически проживающих лиц | Точка подключения  | Дата начала срока действия Договора по точке подключения |
|
|  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Организация, осуществляющая горячее водоснабжение** | **Абонент** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
| подпись фамилия | подпись фамилия |

Приложение №2

к Договору горячего водоснабжения

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_

**Сведения о подключенной тепловой нагрузке на горячее водоснабжение**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес МКД | Договорные максимально-часовые тепловые нагрузки на ГВС, Гкал/ч  | Средняя часовая тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч  |
|
|  |   |   |   |
|  |  |  |  |
|  | ИТОГО |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Организация, осуществляющая горячее водоснабжение** |  **Абонент** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
| подпись фамилия |  подпись фамилия |

Приложение №3

к Договору горячего водоснабжения

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_

**Режим подачи горячей воды в МКД**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Месяц | Гарантированный объем подачи горячей воды | Гарантированный уровень давления горячей воды в системе горячего водоснабжения в точке подключения, МПа |
| Гкал | м3 |
| 1 | Январь |  |  | Уровень давления горячей воды в точке подключения определяется техническими условиями на подключение к системе водоснабжения |
| 2 | Февраль |  |  |
| 3 | Март |  |  |
| 5 | Апрель |  |  |
| 6 | Май |  |  |
| 7 | Июнь |  |  |
| 9 | Июль |  |  |
| 10 | Август |  |  |
| 11 | Сентябрь |  |  |
| 13 | Октябрь |  |  |
| 14 | Ноябрь |  |  |
| 15 | Декабрь |  |  |
| 17 | **Итого за год** |  |  |  |

Ориентировочная стоимость настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_коп. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) (сумма прописью) (без НДС), кроме того НДС по ставке, определенной в соответствии с Налоговым кодексом РФ в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_ коп.

|  |  |
| --- | --- |
| **Организация, осуществляющая горячее водоснабжение** |  **Абонент** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
| подпись фамилия |  подпись фамилия |

Приложение №4

к Договору горячего водоснабжения

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_

**Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование организации)

именуем\_\_ в дальнейшем «Организация, осуществляющая горячее водоснабжение», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О. полностью)

действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование организации)

именуем\_\_ в дальнейшем «Абонент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О. полностью)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности сетей горячего водоснабжения и эксплуатационной ответственности сторон между Организацией, осуществляющая горячее водоснабжение и Абонентом является:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Схема

присоединения Абонента

|  |  |
| --- | --- |
| Длина сетей горячего водоснабжения от границы до прибора учета (м) |  |
| Условный диаметр трубопроводов от границы раздела до прибора учета (мм) |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Организация, осуществляющая горячее водоснабжение** |  **Абонент** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
| подпись фамилия |  подпись фамилия |

Приложение №5

к Договору горячего водоснабжения

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_

**Сведения о допущенных в эксплуатацию приборов учета в качестве расчетных**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п  | АдресМКД | Место расположения прибора учета | Показания приборов учета на начало подачи горячей воды | Дата опломбирования | Дата очередной поверки | Диаметр водопроводной сети (мм) | Марка и заводской номер прибора учета |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Организация, осуществляющая горячее водоснабжение** | **Абонент** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
| подпись фамилия | подпись фамилия |

Приложение №6

к Договору горячего водоснабжения

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_

**Порядок обеспечения Абонентом доступа Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, к сетям горячего водоснабжения, местам отбора проб горячей воды и приборам учета.**

1. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, или по ее указанию представителям иной организации к сетям горячего водоснабжения, приборам учета, местам отбора проб горячей воды, находящимся в границах его эксплуатационной ответственности, в целях:

- проверки исправности приборов учета, сохранности контрольных пломб, снятия показаний приборов учета и контроля за снятыми Абонентом показаниями приборов учета;

- опломбирования приборов учета;

- определения качества поданной (полученной) горячей воды путем отбора проб;

- обслуживания сетей горячего водоснабжения и оборудования, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Организации, осуществляющей горячее водоснабжение.

1. Абонент извещается о проведении проверки приборов учета (узла учета), их показаний, проверки сохранности контрольных пломб, о проведении процедуры определения качества поданной (полученной) горячей воды в порядке, установленном Правилами, обязательными при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утв. постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 № 124Уполномоченные представители Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, или представители иной организации допускаются к сетям горячего водоснабжения, приборам учета, местам отбора проб при наличии служебного удостоверения (доверенности).
2. В случае отказа в допуске Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, или представителей иной организации к приборам учета такие приборы учета признаются неисправными. В таком случае применяется расчетный метод определения количества поданной (полученной) горячей воды за расчетный период.

|  |  |
| --- | --- |
| **Организация, осуществляющая горячее водоснабжение** |  **Абонент** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
| подпись фамилия |  подпись фамилия |

Приложение №7

к Договору горячего водоснабжения

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_

**Порядок контроля качества горячей воды.**

1. Контроль качества подаваемой горячей воды осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения:

- по инициативе и за счет Абонента;

- на основании программы производственного контроля качества горячей воды Организации, осуществляющей горячее водоснабжение;

- при осуществлении федерального государственного санитарно-эпидемиологического контроля уполномоченным территориальным органом федерального органа исполнительной власти.

2. Сведения о показателях качества горячей воды и допустимых перерывах в подаче горячей воды:

* 1. Гигиенические требования к качеству питьевой горячей воды должны соответствовать СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения».
	2. Продолжительность перерывов в горячем водоснабжении в связи с производством ремонтных и профилактических работ в централизованных сетях инженерно-технического обеспечения горячего водоснабжения определяется в соответствии с требованиями законодательства РФ о техническом регулировании, а в отношении нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах также Постановлением Правительства РФ от 06 мая 2011г. № 354.

3. Контроль качества горячей воды, подаваемой Абоненту с использованием систем горячего водоснабжения, включает в себя отбор проб воды, проведение лабораторных исследований и испытаний на соответствие горячей воды установленным требованиям.

4. Отбор проб горячей воды производится с участием представителей Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, и представителей Абонента в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Место отбора проб - на границе раздела балансовой принадлежности, при невозможности отбора проб непосредственно на границе балансовой принадлежности, место максимально приближенное к ней.

|  |  |
| --- | --- |
| **Организация, осуществляющая горячее водоснабжение** |  **Абонент** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
| подпись фамилия |  подпись фамилия |

Приложение №8

к Договору горячего водоснабжения

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_

**Условия временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения.**

1. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, вправе временно прекратить или ограничить горячее водоснабжение Абонента в случаях, установленных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», Правилами горячего водоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 642, в том числе:

- для проведения внеплановых ремонтов тепловых сетей и/или сетей горячего водоснабжения в случае необходимости принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварии, при условии уведомления Абонента в течение 1 (одного) дня;

- для проведения планово-профилактического ремонта и работ по обслуживанию тепловых сетей и/или сетей горячего водоснабжения, продолжительность которых определяется уполномоченными органами, при условии уведомления Абонента за 15 (пятнадцать) дней.

1. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, вправе вводить ограничение, прекращение горячего водоснабжения в случаях:

- потребления горячей воды без надлежащего оформления тепловых нагрузок для целей горячего водоснабжения (потребление горячей воды с использованием теплопотребляющих установок, подключенных к системе горячего водоснабжения с нарушением установленного порядка подключения);

- аварийного состояния водопроводных сетей Абонента;

- нарушения сроков и порядка оплаты потребленной горячей воды;

- в иных случаях.

Прекращение или ограничение горячего водоснабжения осуществляется до устранения обстоятельств, явившихся причиной такого прекращения или ограничения.

1. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, в течение 1 (одних) суток со дня временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения уведомляет о таком прекращении или ограничении Абонента и орган местного самоуправления: Администрацию муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Уведомление о прекращении или ограничении горячего водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении горячего водоснабжения направляется Абоненту любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления Абонентом.

 Отправка осуществляется на адреса и контактные данные Абонента, указанные в настоящем контракте, а также в иных документах, являющихся неотъемлемой частью Контракта.

|  |  |
| --- | --- |
| **Организация, осуществляющая горячее водоснабжение** |  **Абонент** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
| подпись фамилия |  подпись фамилия |